Communiqué de presse Le 18 mai 2021

Nomination

Samuel Linzau nommé Directeur Général de la SPL Lyon Confluence

Le Conseil d'Administration de la Société Publique Locale Lyon Confluence qui s'est tenu lundi 17 mai 2021 a nommé Samuel Linzau au poste de Directeu r Général. Il prend aujourd'hui la succession de Pierre Joutard qui dirigeait la structure depuis juin 2014.

Diplômé de l'École Nationale Supérieure du Paysage de Versailles puis de l'Institut d'Etudes Politiques de Paris (master en urbanisme), Samuel Linzau dispose d'une solide expérience professionnelle de 20 ans consacrés à l'aménagement et au développement territorial. Il a commencé sa carrière comme Consultant en études, programmation urbaines et acquisitions foncières…) au sein de la SCET de 2000 à 2004, il a été ensuite pendant 10 ans chargé d'opérations puis Directeur du Renouvellement Urbain et du Développement de la SEM Plaine Commune Développement (93). En 2013, il a suivi le cursus de l'école de management des dirigeants d'HEC. Depuis 2015, il était Directeur du Développement de la SEMAG (Société d'Economie Mixte d'Aménagement de la Guadeloupe), responsable de l'aménagement, de la construction (logements sociaux, équipements publics, immobilier tertiaire), et de la promotion privée.

« *Je remercie le Président et le conseil d'administration de Lyon Confluence pour la confiance qu'ils m'ont témoignée en me nommant Directeur général de la société. Je m'appuierai sur mes convictions et mes valeurs pour que nous puissions contribuer à la réalisation, les équipes de la SPL et moi-même, d'une ville où il fait bon vivre, et mettrai mon énergie au service de la vision des élus.* » Samuel Linzau

Les missions de Lyon Confluence

Créée en 1999 par le Grand Lyon et la Ville de Lyon, Lyon Confluence est l'aménageur du projet urbain de reconversion du Sud de la presqu'ile de Lyon. Sa mission est de piloter et coordonner l'ensemble des actions nécessaires à la réalisation des objectifs poursuivis par les Collectivités jusqu'à son terme prévu en 2030.

Société Anonyme de Capitaux publics au capital social d' 1,8 million d'euros, détenue majoritairement par le Grand Lyon et la Ville de Lyon , Lyon Confluence est présidée par Grégory Doucet, Maire de Lyon et conseiller métropolitain.

Structure légère et réactive, Lyon Confluence est composée d'une équipe resserrée de 24 collaborateurs (ingénieurs, urbanistes, juristes, communicants...), centrée sur la conduite et le management de projet.

Six missions au service de l'intérêt général

- Réaliser toutes les études préalables aux actions d'aménagement ou de construction.
- Procéder à toutes les acquisitions d'immeubles bâtis ou d'emprises non bâties en vue de leur mise en valeur, ainsi qu'à toutes les démolitions nécessaires.
- Etablir tous les contrats ou conventions en vue d'assurer la maîtrise foncière préalable à la réalisation d'opérations d'aménagement, et encadrer la cession à des tiers à des fins de construction.
- Accomplir toutes les études et opérations financières, commerciales, industrielles, mobilières et immobilières nécessaires.
- Procéder à l'exploitation, la gestion, l'entretien et la mise en valeur par tout moyen des ouvrages pendant la phase de réalisation, et préalablement à leur remise au destinataire définitif.
- Promouvoir le projet Lyon Confluence et entreprendre les actions de communication et de concertation susceptibles d'en favoriser la réalisation et participer ainsi au rayonnement international de la Métropole et de la ville de Lyon.

Contact presse : Samy Chebil
Tél : 06 81 07 28 28 – Mail : samy@agencegeraldinemusnier.com